

Вестник Томского государственного
архитектурно-строительного университета.
2026. Т. 28. № 2. С. 72–86.

ISSN 1607-1859 (для печатной версии)
ISSN 2310-0044 (для электронной версии)

Vestnik Tomskogo gosudarstvennogo
arkhitekturno-stroitel'nogo universiteta –
Journal of Construction and Architecture.
2026; 28 (2): 72–86.

Print ISSN 1607-1859
Online ISSN 2310-0044

НАУЧНАЯ СТАТЬЯ

УДК 711.3(09)(571.12)"18/19"

<https://doi.org/10.31675/1607-1859-2026-28-2-72-86>

EDN: PDAJBD

ФОРМИРОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ СЕЛЬСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ТОБОЛЬСКОЙ ГУБЕРНИИ В XIX – НАЧАЛЕ XX ВЕКА

Екатерина Игоревна Волынец

Тюменский индустриальный университет, г. Тюмень, Россия

Аннотация. Актуальность исследования обусловлена научной и историко-архитектурной ценностью до сих пор не изученных территорий сельской местности бывшей Тобольской губернии.

Целью работы является определение месторасположения исторической застройки на сельских территориях Тобольской губернии, выявление их типа и морфологии застройки, а также особенностей расположения зданий относительно местности и друг друга.

Методы исследования включают в себя натурные обследования, анализ исторической нормативной документации (Строительный устав) и составление исторических опорных схем на основе топографической съемки.

Новизна работы заключается в том, что впервые предлагается анализ планировочной структуры сел и деревень Тобольской губернии с точки зрения расположения и морфологии застройки конкретных поселений.

Результаты. Выявлены типы поселений по градостроительному формированию (приречные, приозерные, притрактовые) и четыре основные системы морфологии застройки (линейная, веерная, квартальная, радиальная). Установлено, что морфологию чаще всего определял ландшафт. Подтверждено влияние Строительного устава (1857, 1881, 1900 гг.) на формирование застройки: нормы регулировали планировку, расстояния между домами, высоту зданий, ширину улиц и наличие торговых площадей – преимущественно в целях противопожарной безопасности.

Ключевые слова: историческая застройка, Тобольская губерния, сельская местность, XIX – начало XX в.

Для цитирования: Волынец, Е.И. Формирование планировочной структуры сельских поселений Тобольской губернии в XIX – начале XX века // Вестник Томского государственного архитектурно-строительного университета. 2026. Т. 28. № 2. С. 72–86. <https://doi.org/10.31675/1607-1859-2026-28-2-72-86>. EDN: PDAJBD

ORIGINAL ARTICLE

FORMATION OF RURAL SETTLEMENTS IN TOBOLSK PROVINCE IN THE 19th AND EARLY 20th CENTURIES**Ekaterina I. Volynets***Industrial University of Tyumen, Tyumen, Russia*

Abstract. The article analyzes the planning structure of rural settlements in the Tobolsk province.

Purpose: The purpose of the work is to determine the location of historical buildings in rural areas of the Tobolsk province, their type and building morphology.

Methodology: Field surveys, analysis of historical normative documentation (Building code) and compilation of historical reference points based on topographic surveys.

Research findings: The identification of settlement types is based on the urban layout (riverine, lakeside and near-road) and four main systems (linear, fan-shaped, quarter and radial) of the building morphology. It is found that the morphology is often determined by the landscape. The influence of the Building code (1857, 1881, 1900) on the the built environment is confirmed. Regulations govern the layout, distances between houses, their height, street width, and the presence of commercial spaces, primarily for the purpose of fire safety.

Originality: For the first time, the analysis is given to the planning structure of villages of the Tobolsk province in terms of the location and morphology of building specific settlements.

Keywords: historical buildings, Tobolsk province, rural area, 19–20th centuries

For citation: Volynets, E.I. Formation of Rural Settlements in Tobolsk Province in the 19th and Early 20th Centuries. Vestnik Tomskogo gosudarstvennogo arkhitekturno-stroitel'nogo universiteta – Journal of Construction and Architecture. 2026; 28 (2): 72–86. <https://doi.org/10.31675/1607-1859-2026-28-2-72-86>. EDN: PDAJBD

Введение

Впервые о планировании сибирских деревень писал Е.А. Ащепков в книге «Русское народное зодчество в Западной Сибири», он разделил сельские поселения на три типа: деревни-«гнезда», деревни у больших дорог и трактов и деревни у больших рек и озер [1]. Позднее регулирование застройки и планировочные структуры рассматривались в обобщающих трудах Е.И. Кириченко, П.П. Кайгородовой, Б.И. Оглы и др. [2–4]. Социальное развитие, численность, способы образования и заселение населенных пунктов Тобольской губернии XIX – начала XX в. изучала А.И. Татарникова [5]. Государственное регулирование застройки в рассматриваемый период времени изучали Т.В. Манонина и И.Г. Пирожкова [6, 7]. Систему расселения на юге Тобольской губернии, в том числе типы поселений, анализировали А.И. Клименко и Е.И. Вольнец в рамках проекта «Архитектурный образ региона» [8].

Актуальность определяется малым числом научных исследований на территории, представляющей ценность с точки зрения истории, архитектуры и градостроительства, что подтверждается наличием объектов культурного наследия в изучаемой местности.

Регулирование застройки в сельской местности началось еще в 1722 г., тогда, 7 августа, вышел Первый именной указ о перепланировке деревень, в первую очередь это касалось окрестностей Санкт-Петербурга и Москвы [2].

Государственное регулирование в Тобольской губернии началось только в первой половине XIX в. и было направлено на переустройство городской местности [3, 4, 6, 9].

Регулирование застройки в начале XVIII в. предполагало не только градостроительные требования к поселениям, но и модификацию архитектурно-планировочных решений, которые предусматривали, во-первых, изменение конструктивных решений, а именно использование стекла и замену самцовой кровли на стропильную конструкцию, во-вторых, – введение нового типа жилого дома – многоквартирного [2]. На сельских территориях Тобольской губернии применялся только вариант с изменением конструктивных решений и проявился лишь к началу XIX в. Доходные многоквартирные жилые дома появились в Тобольской губернии только в городской местности и только к концу XIX – началу XX в., это было связано с «городовыми» реформами 1870 и 1892 гг. [7].

Регулирование застройки в сельской местности, в том числе Тобольской губернии, прописано в седьмом разделе первой главы «О строениях в селениях» Строительного устава 1900 г. [10]. Прописанные правила в первую очередь касаются противопожарных требований. В третьем разделе установлено: «Планы на устройство селений составляются Уездными Земскими Управами по соглашению с местными Земскими Начальниками», они утверждаются губернатором. Планирование селений в случаях организации нового поселения или восстановления старого «после опустошительного пожара и т. п.» [Там же].

Целью настоящей работы является определение историко-культурного каркаса застройки сельских поселений, анализ их планировочной структуры и морфологии застройки.

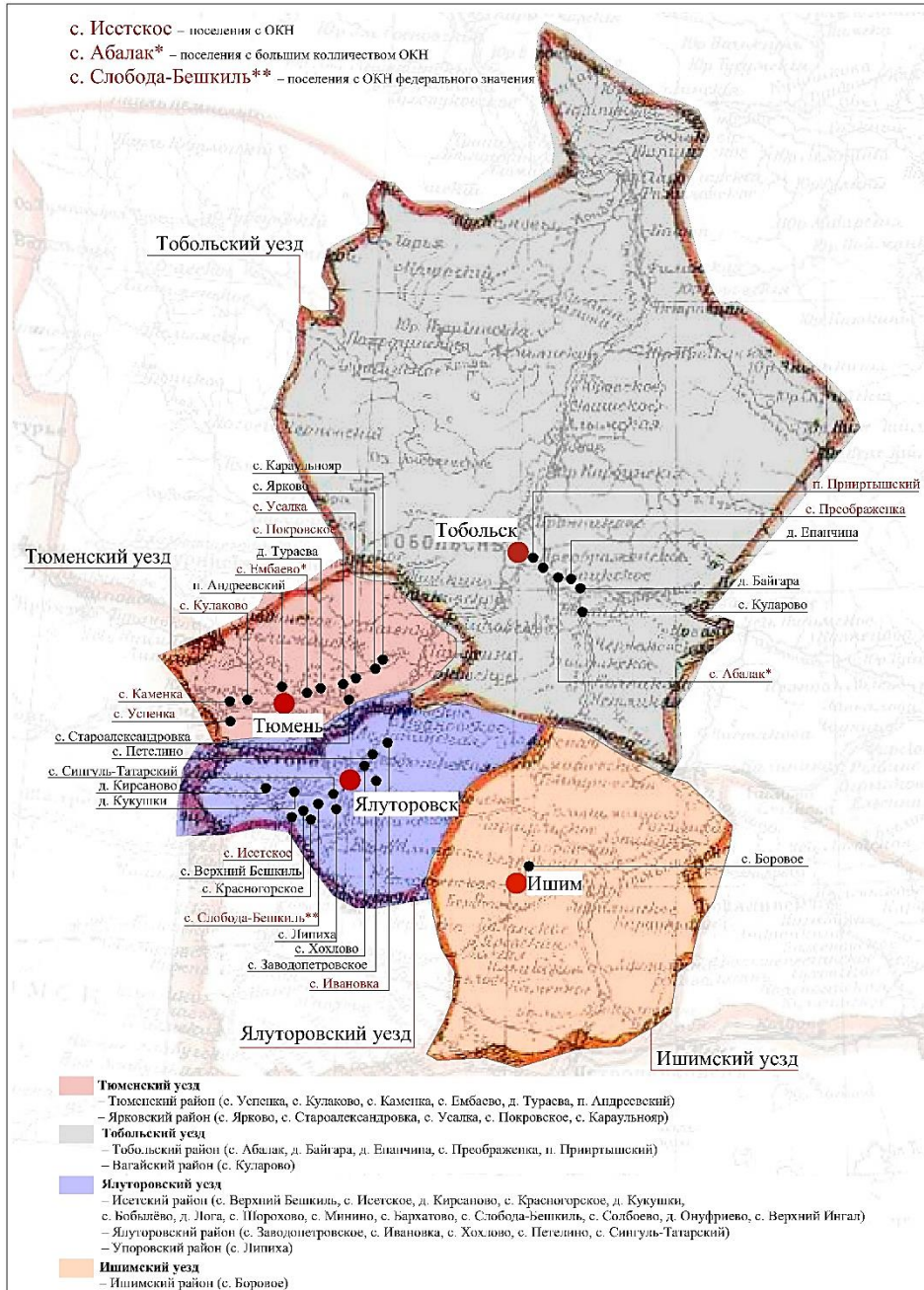
Материалы и методы исследования. Для проведения анализа исторической застройки сельских поселений в первую очередь были организованы выездные экспедиции в села и деревни бывшей Тобольской губернии для натурных исследований, фотофиксации и оценки состояния исторической застройки. Далее составлялись опорные схемы планов поселений с использованием топографической съемки местности. Благодаря перечню объектов культурного наследия, опубликованному на официальном портале органов государственной власти Тюменской области, стало возможным обозначить полный список памятников архитектуры, расположенных на исследуемых территориях [11].

Результаты

К началу XIX в. Тобольская губерния делилась на 4 уезда: Тобольский, Тюменский, Ялуторовский и Ишимский [4] (рисунок).

В сельской местности Тобольской губернии на сегодняшний день зафиксировано более 30 объектов культурного наследия, в том числе памятник федерального значения в Исетском районе (Ялуторовский уезд) в с. Слобода-Бешкиль – Христорождественская церковь 1850 г. [11], табл. 1, 2. Также объекты культурного наследия расположены в Тюменском, Ярковетском, Ялуторовском, Исетском и Тобольском районах. Наибольшее количество памятников архитектуры отмечено в Тобольском районе (Тобольский уезд), в с. Абалак, а именно ансамбль Абалакского монастыря 1851 г. Кроме того, натурные обследования

показали, что на территориях сел и деревень сохранилась рядовая историческая застройка, преимущественно деревянная, жилая.



Карта юга Тобольской губернии с обозначением поселений
 Map of the south of Tobolsk province with settlements

Таблица 1

**Объекты культурного наследия в сельской местности
Тобольской губернии (Исетский, Ялуторовский и Тобольский районы)**

Table 1

**Cultural heritage sites in rural areas of the Tobolsk province
(Isetskii, Yalutorovskii and Tobol'skii regions)**































ОКН федерального значения			
Исетский район, с. Слобода-Бешкиль			
			
Христорождественская церковь. 1850 г.			
ОКН регионального значения			
Ялуторовский район, с. Ивановка	Исетский район, с. Верхнебешкиль		
			
Усадьба Гаювых, ул. Большая, 24	ул. Советская, 25	ул. Советская, 45	ул. Советская, 57
Тобольский район			
п. Прииртышский	с. Преображенка		
			
Ивановский монастырь XVIII в.	Преображенская церковь 1773-1813 гг.		
с. Абалак. Ансамбль Абалакского монастыря			
			
Знамская церковь. Церковь Мария Египетской	Никольская церковь	Дом Настоятеля	
			
Братский корпус 1	Братский корпус 2	Экономический корпус	

Таблица 2

Объекты культурного наследия в сельской местности
Тобольской губернии (Ярковский, Тюменский районы)

Table 2

Cultural heritage sites in rural areas of the Tobolsk province
(Yarkovskii, Tyumenskii regions)

ОКН регионального значения				
Ярковский район				
с. Покровское		с. Усалка		
				
ул. Советская, 99		Дом Паршуковых, ул. Советская, 37 Дом Лосева – Паршуковых, ул. Советская, 72		
Тюменский район				
с. Успенка		с. Кулаково		с. Каменка
				
Успенская церковь 1878 г.		Свято-Николаевская церковь		Покровская церковь 1825 г.
с. Ембаево. Ансамбль Большой мечети 1884–1888 гг.				
				
Мечеть 1874 г.	Большая мечеть	Медресе	Библиотека	Гостиница
с. Кулаково		с. Успенка		
				
Школа-усадьба Н.М. Чукмалдина, ул. Семёновых 103 (103а)		Лавка Пушниковых, ул. Московский тракт, 37		
с. Ембаево		с. Каменка	с. Успенка	
				
Дом Кармынакова-Сайдуглова, ул. Советская, 108	Ирбитская, 59	Дом Пушникова, ул. Московский тракт, 41	Дом Пушникова, ул. Московский тракт, 39	

Сельские поселения формировались по стратегически важным торговым или почтовым путям (при трактах или водоемах) и подразделялись на три типа: приречные, приозерные и притрактовые. Последний тип предполагал, что поселение было сформировано вблизи тракта (например, Москва – Тобольск), но это не исключало наличие водоема на его территории [12, 13]. Расположение поселений вблизи водоемов подтверждается в Строительном уставе 1857 г., во втором отделении первой главы: «...селения же, устраиваемые при речках, протоках и ручьях, располагать по одну, или обе стороны оных, с наблюдением возможной правильности», кроме этого, регламентировалось расстояние до водоема в 15 сажень (32 м) для того, чтобы во время разлива не пострадали здания и была возможность организации проезда вдоль водоема [14].

Самые распространенные приречные поселения, например, в Тюменском районе: с. Успенка, с. Каменка, с. Кулаково; в Янковском районе: с. Староалександровка; в Ялуторовском районе: с. Заводопетровское; в Исетском районе: с. Исетское, с. Кирсаново, с. Красново, с. Красногорское, д. Кукушки; в Тобольском районе: с. Абалак, с. Преображенка, д. Епанчина; в Упоровском районе: с. Липиха. В соответствии с пространственной организацией приречные поселения подразделяются на три типа: линейное расположение – поселок формируется вдоль водоема; разделение водоемом – водоем делит территорию поселка на две части; кольцевое расположение – поселок формируется вокруг части водоема [8] (табл. 3–5).

Примеры приозерных поселений в Тюменском районе: с. Ембаево, д. Тураева [8] (табл. 5).

Примеры притрактовых поселений в Тобольском районе: п. Прииртышский; в Ялуторовском районе: с. Ивановка; в Янковском районе: с. Ярково, с. Усалка, с. Покровское; в Исетском районе: с. Бобылёво; в Ишимском районе: с. Боровое [8] (табл. 3–5).

Морфология застройки в сельской местности Тобольской губернии представлена несколькими типами: линейная, веерная, квартальная и радиальная.

В Строительном уставе регулировалось расположение улиц: «При расположении селений наблюдать, чтобы они были устраиваемы, смотря по месторасположению и удобствам, в одну, две и более линиями или квадратами...» [14, с. 98]. Отсюда появляется линейная и квартальная системы застройки, а веерная и радиальная – их модификация, продиктованная естественным ландшафтом.

Самая распространенная система застройки линейная. Например, д. Епанчина Тобольского района сформирована вдоль р. Сипитрыски и «поворачивает» вдоль р. Иртыш. Также в Тобольском районе вдоль р. Иртыш расположилось с. Преображенка (табл. 3). Оба поселения приречные.

В Тюменской области с. Кулаково расположено возле р. Туры, ее приток делит село на две части, причем с одной стороны улицы расположены параллельно притоку, с другой стороны – перпендикулярно. Еще один пример – с. Староалександровка в Янковском районе. Оно расположено перпендикулярно с двух сторон от р. Тобол. В с. Кукушки Исетского района застройка расположена параллельно р. Бешкильки, так же как и в с. Липиха Упоровского района вдоль р. Горлянки (табл. 3).

Таблица 3
 Планировочные схемы линейной системы застройки поселений
 Тобольской губернии

Table 3
 Layout plans for the linear settlement system in the Tobolsk province

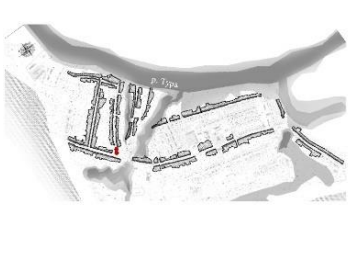



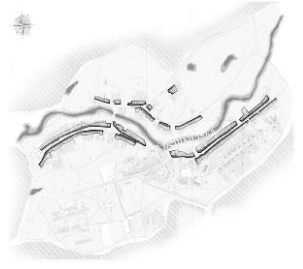



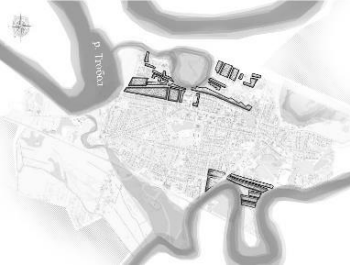


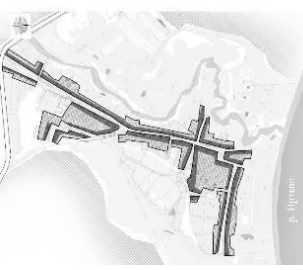



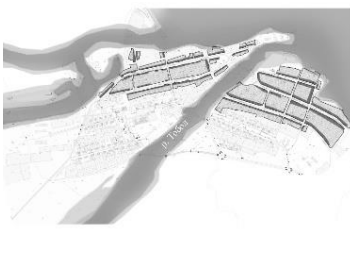











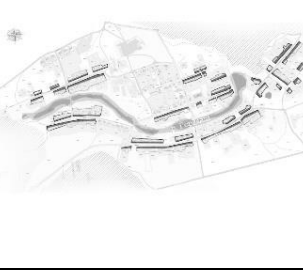






Линейная система	
  ул. Семеновых, 37  ул. Семеновых, 30  ул. Семеновых, 118	  ул. Тюменская, 12  ул. Первомайская, 14  ул. Первомайская, 35
<p>Тюменский район, с. Кулаково</p>   ул. Ленина, 16  ул. Ленина, 61	<p>Исетский район, д. Кукушки</p>   ул. Муслимова, 28  ул. Чупова, 6  ул. Муслимова, 56
<p>Ярковский район, с. Ярково</p>   ул. Луговая, 30  ул. Декабристов, 29  ул. Декабристов, 15	<p>Тобольский район, д. Епанчина</p>   ул. Кадровая, 2  ул. Кадровая, 4  ул. Кадровая, 13
<p>Ярковский район, с. Староалександровка</p>   ул. Большая, 20  ул. Малая, 3  ул. Комаровка, 40	<p>Тобольский район, с. Преображенка</p>   ул. Заречная, 15  ул. Заречная, 16  ул. Слободы, 29
<p>Ялutorовский район, с. Ивановка</p>	<p>Упоровский район, с. Липиха</p>
 Водоем  Жилая историческая застройка  Памятник архитектуры	

Таблица 4

Планировочные схемы веерной системы застройки поселений
Тобольской губернии

Table 4

Planning diagrams of the fan-shaped settlement system in the Tobolsk province


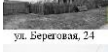






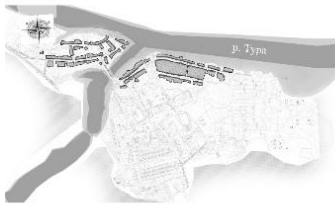







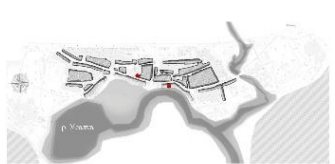







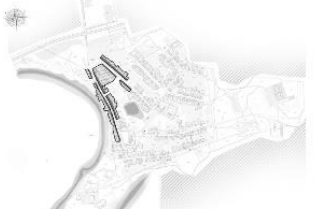


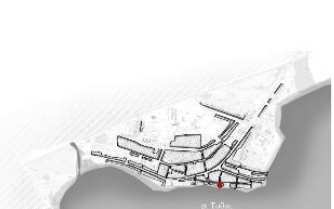



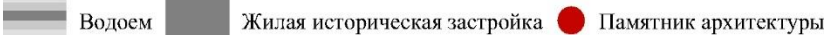
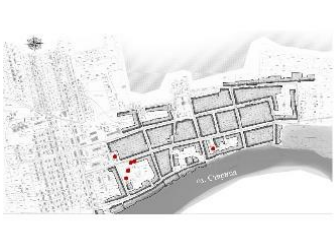



















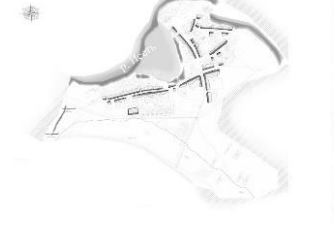



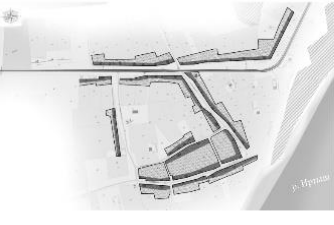



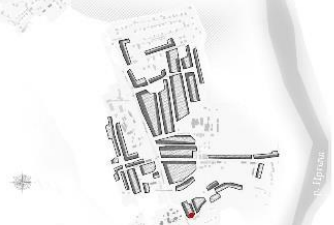

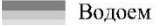
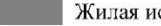
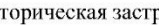
Веерная система	
  ул. Береговая, 24  ул. Береговая, 15  ул. Береговая, 3	  ул. Карова, 70  ул. Октябрьская, 1  ул. Калинина, 21
<p>Тюменский район, с. Успенка</p>   ул. Ирбитская, 47  ул. Ирбитская, 69  ул. Ирбитская, 3	<p>Исетский район, с. Исетское</p>   ул. Мира, 73  ул. Мира, 102  ул. Мира, 97
<p>Тюменский район, с. Каменка</p>   ул. Советская, 30  ул. Советская, 68  ул. Советская, 42	<p>Исетский район, с. Красново</p>   ул. Советская, 60, Дом Мошенных  ул. Береговая, 39  ул. Береговая, 56
<p>Ярковский район, с. Усалка</p>   ул. Центральная, 27  ул. Солнечная, 6	<p>Исетский район, с. Бобылево</p>   ул. Центральная, 27  ул. Солнечная, 6  ул. Центральная, 27
<p>Ишимский район, с. Боровое</p>	<p>Ярковский район, с. Покровское</p>
	

Таблица 5

Планировочные схемы квартальной и радиальной систем застройки поселений Тобольской губернии

Table 5

Planning diagrams of the quarter and radial settlement development systems in the Tobolsk province

Квартальная система	Радиальная система
  ул. Советская, 11  ул. Советская, 66  ул. Советская, 86	  ул. Советская, 20  ул. Советская, 4  ул. Советская, 26
Тюменский район, с. Ембаево	Исетский район, с. Верхнебешкиль
  ул. Республики, 58  ул. Ленина, 3  ул. Ленина, 31	  ул. Привокзальная, 34  ул. Привокзальная, 20  ул. Привокзальная, 22
Ялуторовский район, с. Заводпетровское	Исетский район, с. Кирсаново
  ул. Октябрьская, 61  ул. Пермьская, 35  ул. Садовая, 12	  ул. Екатериновская, 1а  ул. Центральная, 74  ул. Центральная, 3
Тобольский район, с. Абалак	Исетский район, с. Красногоское
  ул. Березовая, 10  ул. Джалгиска, 7  ул. Трастовая, 15	  Нивский монастырь XVIII в. (11)
Тобольский район, с. Байгара	Тобольский район, п. Прииртышский
 Водоем  Жилая историческая застройка  Памятник архитектуры	

Линейную структуру имеет д. Тураева в Тюменском районе, сформированная вдоль о. Старица (табл. 2, 5). Также линейная структура прослеживается в притрактовом поселении Ивановка в Ялуторовском районе, в непосредственной близости находится р. Тобол (табл. 3).

В приречных поселениях Исетского района выявлена веерная структура застройки: с. Красново расположено вдоль р. Бешкили, а с. Исетское – вдоль р. Исети. В Тюменском районе с. Успенка также сформировалось вдоль р. Кармак. Особый случай – с. Каменка: р. Каменка делит его на две части, что обусловило формирование выраженной веерной системы планировки (табл. 4).

В притрактовых поселениях также обнаружена застройка с веерной структурой, например: с. Усалка и с. Покровское в Ярковском районе, с. Бобылёво в Исетском районе и с. Боровое в Ишимском районе (табл. 4).

Менее распространена квартальная система застройки – в приречных поселениях обнаружена в с. Абалак и с. Байгара Тобольского района. В с. Заводопетровское Ялуторовского района река делит его на две части. Ярво выраженная квартальная система – в приозерном с. Ембаево Тюменского района (табл. 5).

Радиальная система застройки встречается в приречных поселениях Исетского района в с. Кирсаново (поселение вдоль водоема), с. Верхний Бешкиль и с. Красногорском (водоем разделяет поселение на две части). Также радиальная система обнаружена в сухопутном п. Прииртышском Тобольского района (табл. 5).

В Строительном уставе регламентируется расположение площадей, размеры дворов и расположение церквей. Торговые площади допускалось делать в «многолюдных селениях», размер двора рекомендовалось делать на 14 сажень в длину и 6 в ширину (приблизительно 30×13 м). Церкви предлагалось строить на площадях, определяя к этому приличное место, но с оговоркой, что если невозможно организовать площадь для церкви, то строить вдоль широкой улицы и с расстоянием до других построек в 20 сажень (30 м). Пример расположения церкви в «приличном» месте – в с. Абалак Тобольского района, там расположился ансамбль Абалакского монастыря, организована большая площадь в центре поселения на «видовом» месте – высоком берегу р. Иртыш [15].

Исследование показало, что самый распространенный тип поселения – приречный – 64 %, из них 32 % сел расположено вдоль реки, 28 % водоем делит на 2 части и 4 % населенных пункта расположено вокруг водоема. Менее распространенный, 28 %, – притрактовые поселения. Наименьшее количество сел и деревень расположено вблизи озера – 8 %.

С точки зрения морфологии поселений самые распространенные типы застройки – линейная (36 %) и веерная (32 %). Менее распространены, по 16 %, – квартальная и радиальная системы. В табл. 6 представлена типология планировочной структуры.

Заключение

В результате исследования изучено 24 сельских поселения Тобольской губернии в Тобольском уезде (Тобольский и Вагайский районы), в Тюменском уезде (Тюменский и Ярковский районы), в Ялуторовском уезде (Исетский, Ялуторовский, Упоровский районы), в Ишимском уезде (Ишимский район). На се-

годняшний день они частично сохранили историческую застройку, а в некоторых из них обнаружены здания, обладающие признаками культурного наследия (с. Каменка, с. Кулаково, с. Ембаево, д. Тураева, с. Староалександровка, с. Усалка, с. Заводопетровское, с. Исетское, д. Кукушки, с. Бобылёво, с. Липиха).

Таблица 6

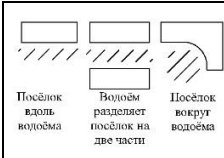






Типология планировочной структуры застройки сел
Тобольской губернии

Table 6

Typology of the planning structure of in Tobolsk province settlements

		Типология поселений (система)			
		 Линейная	 Веерная	 Квартальная	 Радиальная
Типология поселений (расположение)					
Реки, 64 %	 Посёлок вдоль водоема, 32 %	с. Епанчина, Тобольский район	с. Красново, Исетский район	с. Абалак, Тобольский район	с. Кирсаново, Исетский район
		с. Преображенка, Тобольский район	с. Исетское, Исетский район	с. Байгара, Тобольский район	–
		–	с. Успенка, Тюменский район	–	–
	 Водоем разде- ляет по- селок на две части, 28 %	с. Кулаково, Тюменский район	с. Каменка, Тюменский район	с. Заводопет- ровское, Ялуторовский район	–
		с. Староалексан- дровка, Ярковский район	–	–	с. Верхний Бешкиль, Исетский район
		с. Кукушки, Исетский район	–	–	–
		с. Липиха, Упоровский район	–	–	–
	 Посёлок вокруг части водоема 4 %	–	–	–	с. Красногор- ское, Исетский район

Окончание табл. 6
End of table 6

 Типология поселений (расположение)		Типология поселений (система)			
		 Линейная	 Веерная	 Квартальная	 Радиальная
Озера, 8 %	 Поселок вдоль водоема 8 %	с. Тураева, Тюменский район	–	с. Ембаево, Тюменский район	–
Тракты, 28 %	 Поселок вдоль водоема/тракта, 28 %	с. Ивановка, Ялуторовский район	с. Усалка, Ярковский район	–	п. Прииртышский, Тобольский район
		с. Ярково, Ярковский район	с. Бобылёво, Исетский район	–	–
		–	с. Покровское, Ярковский район	–	–
		–	с. Боровое Ишимский, район	–	–
Итого		36 %	32 %	16 %	16 %

С точки зрения сохранности архитектуры поселений многие здания находятся в полуразрушенном состоянии. Кроме того, на сегодняшний день сохранилось малое количество объектов рядовой исторической застройки. Большая часть из них уже безвозвратно утрачена: в отличие от городской местности не представляется возможным изучение утраченных зданий ввиду отсутствия исторической фотофиксации в сельской местности. Относительно хорошо сохранились объекты культурного наследия.

Изученные территории сельской местности строились по законам, прописанным в Строительном уставе, основные требования были определены в документе 1857 г., в последующих изданиях (1881 г. и 1906 г.) они уточнялись, но существенно не менялись, в основном регулировалась ответственность за неисполнение требований и ужесточался контроль [10, 14, 15].

Результаты исследования имеют научную и практическую значимость:

– расширяют знания об истории развития и архитектуре сельских поселений Тобольской губернии;

- служат основой для разработки мероприятий по реставрации и реконструкции историко-архитектурного наследия;
- способствуют постановке на государственный учет объектов, обладающих признаками культурного наследия;
- могут быть использованы при проектировании туристических маршрутов;
- представляют ценность для смежных научных дисциплин.

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ

1. *Ащепков, Е.А.* Русское народное зодчество в Западной Сибири. Москва : Изд-во Академии архитектуры СССР, 1950. 140 с.
2. *Кириченко, Е.И., Михайлова, М.Б., Хайт, В.Л., Щёболева, Е.Г.* Русское градостроительное искусство. Градостроительство России середины XIX – начала XX века. Книга вторая. Москва : Прогресс-Традиция, 2003. 564 с.
3. *Кайдагородова, П.П.* Анализ градостроительного законодательства Российской империи XIX – начала XX века // Молодой ученый. 2022. № 13 (408). С. 276–278. EDN: ALXAVL
4. *Оглы, Б.И.* Формирование центров крупных сибирских городов. Градостроительные и социально-культурные аспекты. Новосибирск : Новосибирский университет, 1999. 169 с.
5. *Татарникова, А.И.* Населенные пункты Тобольской губернии: административный и самовольный способы образования и особенности развития во второй половине XIX – начале XX вв. // Genesis: исторические исследования. 2019. № 1. С. 17–27. DOI: 10.25136/2409-868X.2019.1.28630
6. *Манонина, Т.В.* Государственное регулирование застройки городов России в XIX – начале XX века: на примере Западной Сибири : специальность 07.00.10 «История науки и техники» : диссертация на соискание ученой степени кандидата исторических наук / Манонина Татьяна Николаевна. Томск, 2011. 355 с.
7. *Пирожкова, И.Г.* История строительного законодательства Российской империи. Москва : Канон-Плюс, 2008. 288 с.
8. *Клименко, А.И., Волынец, Е.И.* Система расселения на юге Тобольской губернии во второй половине XIX в. // Архитектура и архитектурная среда: вопросы исторического и современного развития-2019 : материалы Международной научно-практической конференции, Тюмень, 20–21 апреля 2019 г. Том II. Тюмень : Тюменский индустриальный университет, 2019. С. 41–46. EDN: RYLBGO
9. *Пермиловская, А.Б.* Народная архитектура Русского Севера в пространстве современной культуры // Человек. Культура. Образование. 2013. № 2. С. 17–26. EDN: RUCGWH
10. *Шрамченко, М.* Устав Строительный. Издание десятое. Санкт-Петербург : Н.К. Мартынова, 1911. 440 с.
11. *Официальный портал* органов государственной власти Тюменской области : [сайт]. URL: https://admtumen.ru/ogv_ru/society/culture/object.htm (дата обращения: 11.11.2025).
12. *Буцинский, П.Н.* Заселение Сибири и быт ее первых насельников. Тюмень : Изд.-во Ю. Мандрика, 1999. 327 с.
13. *Тверской, Л.М.* Русское градостроительство до конца XVII века. Планировка и застройка русских городов. Москва ; Ленинград : Государственное изд-во литературы по строительству и архитектуре, 1953. 216 с.
14. *Свод законов Российской Империи.* Том двенадцатый. Санкт-Петербург : Типография Второго Отделения Собственной Его Императорского Величества Канцелярии, 1857. 664 с.
15. *Устав Строительный.* Издание третье. Санкт-Петербург : Типография К.К. Ретгера, 1881. 438 с.

REFERENCES

1. *Ashchepkov, E.A.* Russian Folk Architecture in Western Siberia. Moscow, 1950. 140 p. (In Russian)
2. *Kirichenko, E.I., Mikhailova, M.B., Khait, V.L., Shcheboleva, E.G.* Russian Urban Planning Art. Urban Development in Russia in the 19th and Early 20th Centuries. Book 2. Moscow: Progress-Traditsiya, 2003. 564 p. (In Russian)

3. *Kaidagorodova, P.P.* Analysis of Urban Planning Legislation of the Russian Empire in the 19th and Early 20th Centuries. *Molodoi uchenyi*. 2022; 13(408): 276–278. (In Russian)
4. *Ogly, B.I.* Formation of Large Siberian City Centers. Urban Development and Sociocultural Aspects. Novosibirsk, 1999. 169 p. (In Russian)
5. *Tatarnikova, A.I.* Settlements of the Tobolsk province: Administrative and unauthorized methods of education and development features in the 19–20th centuries. Available: <https://cyberleninka.ru/article/n/naselennye-punkty-tobolskoy-gubernii-administrativnyy-i-samovolnyy-sposoby-obrazovaniya-i-osobennosti-razvitiya-vo-vtoroy-pолоvine-xix/viewer> (In Russian)
6. *Manonina, T.V.* State regulation of urban development in Russia in the 19–20th centuries: The case of Western Siberia. Available: www.dissercat.com/content/gosudarstvennoe-regulirovanie-zastroiki-gorodov-rossii-v-xix-nachale-xx-veka (In Russian)
7. *Pirozhkova, I.G.* History of Construction Legislation of the Russian Empire. Moscow: Kanon Plus, 2008. 288 p. (In Russian)
8. *Klimenko, A.I., Volynets, E.I.* Settlement System in the South of Tobolsk Province in the 19–20th Centuries. In: *Proc. Int. Sci. Conf.*, vol. 2. Tyumen, 2019. Pp. 41–46. EDN: RYLBGO (In Russian)
9. *Permilovskaya, A.B.* Folk Architecture of the Russian North in Modern Culture. *Chelovek. Kul'tura. Obrazovanie*. 2013; (2): 17–26. EDN: RUCGWH (In Russian)
10. *Shramchenko, M.* Building code. 10th edn. Saint-Petersburg, 1911, 440 p. (In Russian)
11. Official site of government bodies of the Tyumen region. Available: https://admtumen.ru/ogv_ru/society/culture/object.htm (accessed November 11, 2025). (In Russian)
12. *Butsinsky, P.N.* Development of Siberia and Life of its First Inhabitants. Tyumen. 1999. 327 p. (In Russian)
13. *Tverskoy, L.M.* Russian Urban Development to the End of the 17th Century. Planning and Development of Russian Cities. Moscow, Leningrad: Stroiizdat, 1953. 216 p. (In Russian)
14. Code of Laws of the Russian Empire, vol. 12. Saint-Petersburg, Printing House of the Second Section of His Imperial Majesty's Chancellery. 1857. 664 p. (In Russian)
15. Building code. 3rd edn. Saint-Petersburg: K.K. Retger Publ. 1881. 438 p. (In Russian)

Сведения об авторе

Вольнец Екатерина Игоревна, доцент, Тюменский индустриальный университет, 625000, г. Тюмень, ул. Володарского, 38, volynetsei@tyuiu.ru

Authors Details

Ekaterina I. Volynets, A/Professor, Industrial University of Tyumen, 38, Volodarskii Str., 625000, Tyumen, Russia, volynetsei@tyuiu.ru

Статья поступила в редакцию 09.12.2025
Одобрена после рецензирования 13.02.2026
Принята к публикации 19.03.2026

Submitted for publication 09.12.2025
Approved after review 13.02.2026
Accepted for publication 19.03.2026