

Вестник Томского государственного
архитектурно-строительного университета.
2023. Т. 25. № 5. С. 38–52.

ISSN 1607-1859 (для печатной версии)
ISSN 2310-0044 (для электронной версии)

Vestnik Tomskogo gosudarstvennogo
arkhitekturno-stroitel'nogo universiteta –
Journal of Construction and Architecture.
2023; 25 (5): 38–52.
Print ISSN 1607-1859
Online ISSN 2310-0044

НАУЧНАЯ СТАТЬЯ

УДК 711.4

DOI: 10.31675/1607-1859-2023-25-5-38-52

EDN: WIYTNU

ИСТОРИЧЕСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ В ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ РАЗВИТИИ КАЗАНСКОЙ И КАМСКОЙ АГЛОМЕРАЦИЙ

Тансылу Сахабутдиновна Хакимова

*Казанский государственный архитектурно-строительный университет,
г. Казань, Россия*

Аннотация. *Актуальность.* В связи с ростом интереса к внутренним ресурсам развития страны, в том числе территориальным, стоит обратить внимание на исторические поселения – потенциальные туристические, рекреационные, культурные объекты, неотъемлемые компоненты региональных, групповых и районных систем расселения, территории концентрации объектов культурного наследия.

Рассмотрены населенные пункты со статусом исторического поселения в Казанской и Камской агломерациях Республики Татарстан.

Цель исследования – определить особенности положения населенных пунктов со статусом исторического поселения в территориальном развитии рассматриваемых агломераций.

В основу работы легли результаты практических исследований, данные Федеральной службы государственной статистики, картографические данные, документы территориального планирования региона, муниципальных образований в составе агломераций, результаты натурных исследований.

Методологической базой работы стали: анализ, историко-архивные исследования, картографический анализ, натурные исследования.

Выводы. В результате проведенного анализа выявлены особенности функционирования населенных пунктов со статусом исторических поселений в территориальном развитии Казанской и Камской агломераций. Определены проблемы и задачи включения исторических поселений в функциональные каркасы территории, выделены направления мероприятий по включению исторических поселений в территориальное развитие агломераций.

Ключевые слова: историческое поселение, городская агломерация, территориальное развитие, Казанская агломерация, Камская агломерация

Для цитирования: Хакимова Т.С. Исторические поселения в территориальном развитии Казанской и Камской агломераций // Вестник Томского государственного архитектурно-строительного университета. 2023. Т. 25. № 5. С. 38–52. DOI: 10.31675/1607-1859-2023-25-4-38-52. EDN: WIYTNU

ORIGINAL ARTICLE

HISTORICAL SETTLEMENTS ON TERRITORIES OF KAZAN AND KAMA AGGLOMERATIONS

Tansylu S. Khakimova

Kazan State University of Architecture and Engineering, Kazan, Russia

Abstract. Due to the growing interest in the country's resources, including territories, it is worth paying attention to historical settlements, i.e., potential tourist, recreational, cultural objects, integral components of regional, group and district settlement systems, territories with cultural heritage objects.

The article considers historical settlements in Kazan and Kama agglomerations of the Republic of Tatarstan. The purpose of the study is to determine the historical settlement position on the territory of these agglomerations.

Research is based on practice, data from the state statistics service, cartographic materials, documents on territorial planning of the region, municipalities as part of agglomerations, field studies. Methods of analysis, historical and archival documents, cartographic analysis, field studies are applied.

The functioning of historical settlements on the territory of Kazan and Kama agglomerations is investigated. The article defines problems and tasks of including historical settlements in the functional framework of the territory.

Keywords: historical settlement, urban agglomeration, territorial development, Kazan agglomeration, Kama agglomeration

For citation: Khakimova T.S. Historical settlements on territories of Kazan and Kama agglomerations. *Vestnik Tomskogo gosudarstvennogo arkhitekturno-stroitel'nogo universiteta – Journal of Construction and Architecture*. 2023; 25 (5): 38–52. DOI: 10.31675/1607-1859-2023-25-4-38-52. EDN: WIYTNU

Введение

Актуальность темы исследования. Развитие городских агломераций – центростремительный процесс, провоцирующий трудовую миграцию в ядро агломерации. В то же время агломерация и ее ядра становятся своеобразным полюсом роста для жителей ближайших регионов. Согласно Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 г., на территории региона выделяются три городские агломерации: Казанская, Камская, Альметьевская (в настоящей статье рассмотрены Казанская и Камская). В агломерации потребности городов-ядер в жилье, развитой транспортной инфраструктуре, системе культурно-бытового обслуживания, рекреации выходят за границы центральных городов. Провоцируя трудовую маятниковую миграцию, центры агломераций претендуют на ресурсы прилегающих территорий, стремясь к формированию среды, ориентированной на обслуживание своих потребностей. При долгосрочном планировании развития для населенных пунктов в составе агломерации это может обернуться благом, выгоды касаются и населенных пунктов со статусом исторических поселений (далее – ИП).

В Республике Татарстан 13 исторических поселений, 11 из них имеют статус регионального значения, 2 – исторические поселения федерального

значения¹. Стратегией сохранения культурного наследия Республики Татарстан на 2017–2030 гг. обозначена важность культурного ресурса, подчеркнута роль наследия как фактора устойчивого развития территорий, необходимость выработки приемов и решений по сохранению исторических поселений.

В настоящей статье исследованы особенности территориального развития населенных пунктов со статусом исторического поселения в городских агломерациях Татарстана. Так, в Казанской агломерации расположены три исторических поселения регионального значения: г. Казань, с. Свияжск, г. Лаишево. Казань – ядро агломерации, это город, который сформировался как центр системы расселения еще в золотоордынский период², в то время как Камская – молодая агломерация, появившаяся благодаря новым городам второй половины XX в. (Набережные Челны и Нижнекамск). На территории Камской агломерации расположено четыре населенных пункта со статусом исторического поселения: г. Елабуга – историческое поселение федерального значения и города Менделеевск, Мензелинск, Мамадыш – исторические поселения регионального значения. Одновременно с этим существует наследие советского периода – Набережные Челны и Нижнекамск; г. Заинск, согласно Схеме территориального планирования Республики Татарстан, относится к поселениям, отвечающим критериям исторических поселений.

Обзор литературы по теме. Различные аспекты работы с историческими поселениями, такими как проблемы соотношения охранных документов и документов территориального планирования, использование потенциала населенных пунктов со статусом ИП, капитализация объектов культурного наследия, рассмотрение ИП как узловых элементов системы расселения, а также использование историко-культурного каркаса как основы формирования туристского каркаса, актуальность поисков функционального использования наследия, а также экономики, маркетинга как инструментов развития объектов культурного наследия исследованы в работах Э.А. Шевченко [1], А.П. Кудрявцева [2], Т.В. Абанкиной [3], П.М. Шульгина [4], Ю.А. Веденина, Н.В. Баранова, С.К. Регамэ, Ф. Бандарина [5], Ф. Котлера [6] и др. Авторами подчеркивается необходимость включения историко-культурного наследия в территориальное развитие [4], учета в градостроительной деятельности [1], доказывається возможность капитализации объектов культурного наследия [3, 5]. Практические аспекты работы с наследием нашли отражение в проектах историко-культурных каркасов регионов, например, Республики Татарстан². Поиски комплексного подхода к историческим поселениям формируют новые образовательные программы (проект «Ре-Школа» на базе Высшей школы экономики и архитектурного бюро «Рождественка») [7].

¹ Постановление Кабинета министров Республики Татарстан «Об утверждении Перечня исторических поселений регионального (республиканского) значения Республики Татарстан» от 26.03.2015 № 188 // Официальный интернет-портал правовой информации. 2015. URL: https://pravo.tatarstan.ru/npa_kabmin/post?npa_id=2315&ysclid=lmssmd21fq224447276 (дата обращения: 21.09.2023).

² ГУП «Татинвестгражданпроект». Схема территориального планирования Республики Татарстан (внесение изменений). Том 3. Книга 2. Материалы по обоснованию проекта. Социально-экономическое и территориально-пространственное развитие. Казань, 2021. URL: <https://fgistr.economy.gov.ru/> (дата обращения: 21.09.2022).

Агентством стратегического развития «Центр» [8] в рамках практической деятельности исследуются особенности исторических поселений; для населенных пунктов со статусом исторического поселения разрабатываются мастер-планы. Например, разработан мастер-план г. Дербента, акцентирующий внимание на его историко-культурном наследии [9].

Существует большой опыт управления объектами Всемирного культурного наследия и широкая нормативно-правовая и методическая база по работе с объектами культурного наследия ЮНЕСКО. В России Министерством культуры в 2017 г. утверждена «Концепция по развитию исторических поселений, поддержке и популяризации культурных и туристских возможностей, развитию экономики культурного наследия на период до 2030 г.».

Постановка проблемы. В Республике Татарстан уделяется большое внимание работе с населенными пунктами, обладающими статусом исторического поселения. Разрабатываются проекты устойчивого развития исторических поселений: такая работа проведена для Казани, ведется для ИП федерального значения (г. Елабуга и г. Чистополь). Стратегией социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 г. введена такая категория, как агломерации, которые должны концентрировать на своей территории максимальные экономические возможности развития. Ведутся исследования по сохранению историко-культурного каркаса страны и ее регионов. В аспекте актуальности сохранения объектов культурного наследия и развития территорий агломераций определение особенностей развития населенных пунктов со статусом исторических поселений может стать основой для дальнейшей работы с ними.

Формулировка цели и задач исследования. В настоящей работе рассмотрена роль населенных пунктов со статусом исторических поселений в территориальном развитии исследуемых агломераций, их включенность в установившиеся функциональные подсистемы территорий. Объектом исследования стали Казанская и Камская городские агломерации. Предмет исследования – населенные пункты со статусом исторического поселения Казанской и Камской агломераций.

Цель исследования – определить особенности положения населенных пунктов со статусом исторического поселения в территориальном развитии Казанской и Камской агломераций.

Задачи:

Определить роль исторических поселений в территориальном развитии Казанской и Камской агломераций.

Определить направления мероприятий для включения исторических поселений в территориальное развитие Казанской и Камской агломераций.

Материалы исследования. Теоретической основой исследования стали данные Федеральной службы государственной статистики, картографические материалы, интернет-ресурсы, документы территориального планирования субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в составе агломераций, материалы натурных исследований, научные работы авторитетных исследователей.

Методы исследования включают анализ документов территориального планирования, историко-архивные исследования, картографический анализ, натурные исследования и др.

Сложившаяся градостроительная ситуация в городских агломерациях исследована с помощью анализа и обработки картографических данных в gis-программах, анализа данных открытых интернет-источников, связанных с оценкой популярности территорий (URL: www.sightsmap.com, www.stravaroutes.com), с использованием карт yandex, google, данных Министерства экологии Республики Татарстан³, данных Комитета по охране объектов культурного наследия РТ и других источников, приведенных в ранее опубликованных исследованиях автора [10, 11].

В состав Казанской агломерации входит г. Казань (ядро агломерации), а также Верхнеуслонский, Лаишевский, Пестречинский, Высокогорский, Зеленодольский муниципальные районы⁴. На территории агломерации расположены такие крупные узловые элементы историко-культурного каркаса, как объекты Всемирного наследия ЮНЕСКО: историко-архитектурный комплекс Казанского кремля, Успенский собор и монастырь острова-града Свияжска, а также исторические поселения регионального значения г. Лаишево, г. Казань, с. Свияжск.

В состав Камской агломерации входят: Елабужский, Менделеевский, Нижнекамский, Тукаевский муниципальные районы, городской округ «город Набережные Челны», а также выделяются перспективные участники агломерационных процессов – города Мензелинск, Мамадыш, Заинский муниципальный район⁵. Камская агломерация сегодня – это индустриальная агломерация, на территории которой расположено 4 из 13 исторических поселений республики: города Елабуга, Менделеевск, Мензелинск, Мамадыш.

Результаты исследования

Роль исторических поселений в составе Казанской агломерации. Казанская агломерация – крупнейшая городская агломерация Республики Татарстан. Здесь располагаются три населённых пункта со статусом исторических поселений регионального значения (г. Лаишево, г. Казань и с. Свияжск), которые являются узловыми элементами историко-культурного каркаса региона. На территории агломерации расположены объекты Всемирного наследия ЮНЕСКО: Казанский кремль, Успенский собор и монастырь острова-града Свияжск (рис. 1).

Населенные пункты со статусом исторических поселений в составе Казанской агломерации имеют свои особенности.

1. **Город Казань** – узловой компонент туристского каркаса. Казанский Кремль за 2021 г. принял 3000 тыс. чел., в городе также расположено более 50 государственных и частных музеев⁵. Для Казани установлен статус исторического поселения регионального значения (границы которого утверждены⁶),

³ Карта // Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам. URL: <https://ojm.tatarstan.ru/kadastr-oopt/map> (дата обращения: 17.08.2023).

⁴ Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года: закон Республики Татарстан от 17.06.2015 № 40-ЗРТ // Минэкономики Татарстана. 2015. URL: <https://docs.cntd.ru/document/428570021?ysclid=lm33psmjn164424566> (дата обращения: 21.09.2023).

⁵ Музеи Казани // Культура.РФ. URL: <https://clck.ru/35ME7B> (дата обращения: 01.08.2023).

⁶ Об утверждении границ территории, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения г. Казань: приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 13.03.2017 № 218 од // Офици-

организован государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник «Казанский Кремль», на территории города создано 4 достопримечательных места. Город Казань – центр региональной системы расселения и городской агломерации. Это дает столице преимущества культурного и делового центра, а также положение крупного транспортно-логистического узла (город обеспечен авиасообщением и имеет международный аэропорт, включен в железнодорожное, речное сообщение, обеспечен автомобильными дорогами федерального и регионального значения).

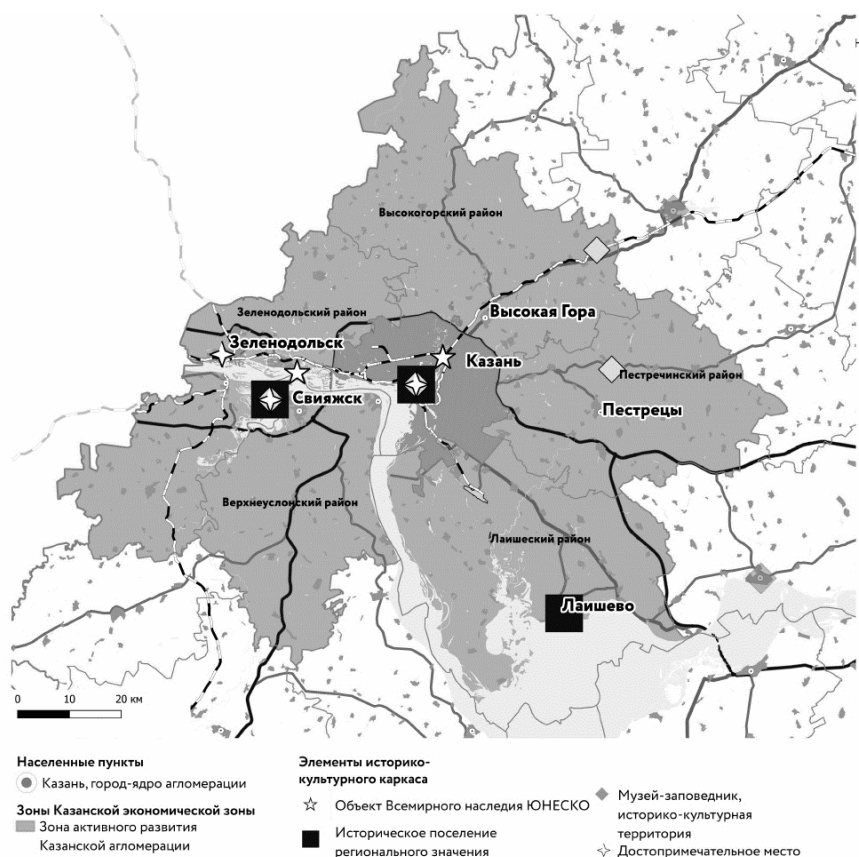


Рис. 1. Исторические поселения Казанской агломерации. Схема выполнена автором на основе данных «Схемы территориального планирования региона»

Fig. 1. Historical settlements in Kazan agglomeration. Developed by the author

2. **Село Свияжск** – узловый элемент туристского каркаса. В 2021 г. село посетило 899 тыс. чел. благодаря богатству объектов культурного наследия, статусу исторического поселения регионального значения, статусу объекта Всемирного наследия ЮНЕСКО, государственному историко-архитектурному и художественному музею-заповеднику «Остров-град Свияжск». На территории села

альный интернет-портал правовой информации. 2017. URL: <http://pravo.gov.ru/> (дата обращения: 10.01.2023).

также установлены границы достопримечательного места «Остров-град Свияжск». Организована сопутствующая инфраструктура, обеспечивающая доступ к объектам культурного наследия, проводятся региональные и всероссийские мероприятия и фестивали: реставрационный фестиваль «Орел – птица царская», фестиваль «Народная лодка», гастрономический фестиваль «Свияжская уха» и др. Включенность в транспортный каркас агломерации обеспечена водным сообщением, близостью автомобильной дороги федерального значения М7.

3. **Город Лаишево** является узловым компонентом рекреационного каркаса как место отдыха выходного дня. На территории города реализован проект пляжа «Камское море», который позволил стать объектом рекреации в агломерации. Туристскую привлекательность обеспечивают сохранившиеся декорации поселка Семрук, построенные для сериала «Зулейха открывает глаза» (2020 г.). Инвесторами и руководством республики в 2022 г. были обозначены планы по развитию туризма на территории⁷. Кроме того, Лаишево является центром районной системы расселения. Несмотря на доступ к речному сообщению, связь с ядром агломерации обеспечивается через автомобильную дорогу регионального значения, и город является пунктом дестинации выходного дня на карте горожанина.

Все населенные пункты агломерации, обладающие статусом исторического поселения, являются частью сформировавшейся системы расселения. Это эволюционно сложившиеся населенные пункты, в разные исторические периоды являвшиеся административными, торговыми центрами, оборонительными объектами. Исторические поселения Казанской агломерации включены в программу территориального развития и являются основой становления историко-культурного, туристского и рекреационного каркасов агломерации. В то же время существует угроза повышения антропогенной нагрузки на эти объекты.

Преимущества обладания статусом исторического поселения в агломерационной системе активно используются муниципальными образованиями в Казанской агломерации (таблица) как способ сохранения наследия (о. Свияжск), как основа развития туризма (историческое поселение г. Казани), как обслуживание культурных потребностей жителей агломерации (Казань, Свияжск), потребностей в рекреации (Лаишево), в то же время эти объекты работают и на внешнего пользователя, этому способствует статус регионального центра г. Казани – ядра агломерации.

Роль исторических поселений в составе Камской агломерации. Выявлено, что историко-культурный каркас территории – это и основа современной системы расселения, и ее культурный ресурс, который слабо интегрирован в другие планировочные каркасы: туристско-рекреационный, природный, транспортно-планировочный. Сегодня на территории агломерации расположено четыре исторических поселения (рис. 2).

1. **Город Елабуга** – отдельный узловый элемент историко-культурного каркаса, встроен в туристско-рекреационный каркас региона. По данным Государственного комитета по туризму Республики Татарстан за 2021 г., тури-

⁷ Туристический хаб за 25 миллиардов: кто вложится в курорт «Лаишево» // Бизнес-онлайн. URL: <https://clck.ru/35MiJH> (дата обращения: 23.03.2023).

стический поток г. Елабуги составил 487 тыс. чел. Это один из самых высоких показателей в агломерации и второй в республике (первое место принадлежит Казанскому кремлю с показателем 3 029 тыс. чел.). Туристической активности способствует и фестивальная повестка города: ежегодно проводится порядка шести фестивалей разного уровня. Город включен в промышленный каркас территории (в 6 км к северу от города организована особая экономическая зона «Алабуга»), город включен в транспортную структуру страны и региона (прилегает к федеральной автомобильной дороге М7).

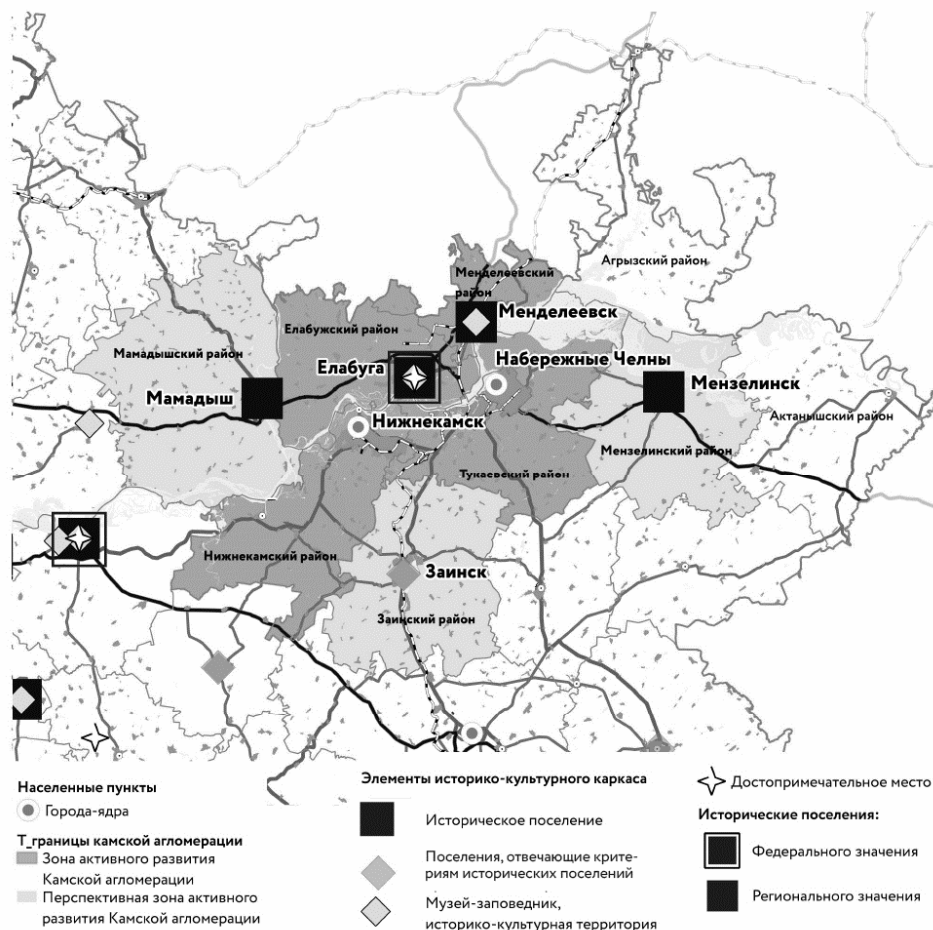


Рис. 2. Исторические поселения Камской агломерации. Схема выполнена автором на основе данных «Схемы территориального планирования региона»

Fig. 2. Historical settlements in Kama agglomeration. Deveioped by the author

2. Город Менделеевск – туристический объект, привлекательный для жителей агломерации. В городе сохранилось имение, а также предприятия промышленников Ушковых. С Менделеевском непосредственно связаны имена Д.И. Менделеева, Б.И. Пастернака. На территории района действует старейший санаторий региона «Ижминводы». Достаточно развита транспортная

инфраструктура: через город проходит железная дорога, есть выход на автомобильную дорогу федерального значения М7.

3. **Город Мензелинск.** В городе сохранились объекты культурного наследия, действует Мензелинский драматический театр, помимо краеведческого музея открыт мемориальный музей Мусы Джалиля, музей Рашида Гарая, а также другие культурные учреждения.

4. **Город Мамадыш** – административный центр Мамадышского муниципального района. Статус уездного города получил в 1781 г. Рядом сохранились остатки Кирменского городища – болгарской крепости XII в. Мамадыш расположен на берегу р. Вятки, но муниципальный район примыкает к р. Каме. Мамадыш не включен в промышленный профиль и туристский каркас агломерации, однако в город организовываются отдельные экскурсии.

5. **Города Набережные Челны и Нижнекамск** – города-ядра Камской агломерации, не обладают статусом исторических поселений. Это промышленные города второй половины XX в., возникшие в результате индустриализации строительства в СССР. Застроены по единому генеральному плану (появление панельного строительства, развитие микрорайонной застройки). Вместе они образуют крупный транспортный узел агломерации: пересечение водного, железнодорожного, автомобильного и авиационного сообщения.

6. **Город Заинск**, согласно схеме территориального планирования Республики Татарстан, относится к поселениям, отвечающим критериям исторических поселений. В то же время это промышленный город. Здесь сохранились объекты культурного наследия, город включен в железнодорожное сообщение.

Все рассмотренные выше города являются административными центрами муниципальных районов. Город Набережные Челны образует городской округ «город Набережные Челны». Стоит отметить, что города и муниципальные районы, примыкающие к р. Каме, включены в программу реализации экосоны «Волжско-Камский поток» (за исключением города Заинска и Заинского муниципального района). Набережные Челны, Нижнекамск, Елабуга, Менделеевск, Заинск формируют индустриальный профиль агломерации. Это промышленные города, обеспечивающие экономическое развитие территории. Ещё с 1970-х гг. были заложены условия для развития промышленности, в их числе: железнодорожное сообщение с соседними регионами, автомобильная дорога федерального значения М7, международный аэропорт.

Таким образом, на территории современной агломерации расположено четыре населенных пункта со статусом исторического поселения. Кроме того, можно выделить ещё три города, историко-культурный потенциал которых может оказать положительное влияние на территориальное развитие агломерации. Это Набережные Челны, Нижнекамск и Заинск.

В то же время в ходе исследования был выявлен ряд проблем, существующих в Камской агломерации сегодня, которые также могут повлиять на дальнейшее развитие населенных пунктов со статусом ИП:

– не определены и не реализованы мероприятия по комплексному развитию туристических территорий: развитие туристской инфраструктуры, объединение туристических объектов разных муниципальных районов в единые туристические маршруты, разработка туристического бренда;

– слабо развиты горизонтальные транспортные связи между районными центрами. Агломерацию пересекает р. Кама, берега которой соединяет только один мост. Слабо изучено историко-культурное наследие в отдельных муниципальных районах (Зайнском, Тукаевском, Нижнекамском и Менделеевском)⁸;

– для городов Нижнекамск и Набережные Челны – индустриального и градостроительного наследия агломерации – все ещё не определена роль в историко-культурном каркасе территории.

Анализ особенностей развития населенных пунктов со статусом исторических поселений в Казанской и Камской агломерациях приведен в виде таблицы.

**Сравнительный анализ особенностей развития населенных пунктов
со статусом исторических поселений
в Казанской и Камской агломерациях**

Comparison of historical settlements in Kazan and Kama agglomerations

Планировочные каркасы	Казанская агломерация	Камская агломерация
Роль в системе расселения*		
Основа системы расселения	Населенные пункты со статусом исторического поселения (устойчивые элементы системы расселения, сохранившиеся с момента своего появления и являющиеся сегодня функционирующими элементами в территориальном развитии)	
ИП	Центры систем расселения (г. Казань – центр региональной системы расселения, историческое поселение г. Лаишево – центр районной системы расселения)	Центры районных систем расселения (все ИП – административные центры муниципальных районов)
Роль в историко-культурном каркасе**		
Основа ИКК	ИП – узловые элементы историко-культурного каркаса территории городской агломерации	
	Проект границ исторического поселения утвержден только для Казани	Не утверждены границы исторических поселений Новые города Нижнекамск и Набережные Челны не интегрированы в историко-культурный каркас территории (не выявлена историческая ценность советского градостроительства)***

⁸ ГУП «Татинвестгражданпроект». Схема территориального планирования Республики Татарстан (внесение изменений). Том 3. Книга 2. Материалы по обоснованию проекта. Социально-экономическое и территориально-пространственное развитие К: 2021 URL: <https://fgistp.economy.gov.ru/> (дата обращения: 21.09.2022).

Окончание таблицы
End of table

Планировочные каркасы	Казанская агломерация	Камская агломерация
Культурный ресурс	На территории исторических поселений расположены объекты культуры муниципального района (г. Лаишево), регионального значения (г. Казань), музеи (с. Свияжск)	На территории исторических поселений расположены объекты культуры муниципального района, театры, музеи и другие учреждения
Роль в туристском каркасе		
ИП	Основа развития туристского каркаса региона и агломерации: 2 из 3 ИП – узловые элементы туристского каркаса (г. Казань, о. Свияжск, данные по посещениям отражены в тексте статьи)	Частично интегрированы в туристский каркас агломерации: 1 из 4 ИП – узловой элемент туристского каркаса региона и агломерации (г. Елабуга, данные по посещениям отражены в тексте статьи)
Роль в природно-рекреационном каркасе		
ИП	Частично включены в природно-рекреационный каркас агломерации	
	1 из 3 ИП – узловой элемент природно-рекреационного каркаса (г. Лаишево – место отдыха выходного дня)	1 из 4 ИП включено в природно-рекреационный каркас агломерации (г. Елабуга). Здесь расположен национальный парк «Нижняя Кама», есть детские лагеря и дома отдыха Новые города Нижнекамск и Набережные Челны, которые не являются ИП, но являются наследием советского градостроительства, также включены в природно-рекреационный каркас территории. На прибрежных территориях р. Камы сосредоточены детские лагеря, дома отдыха и другие учреждения санаторно-курортной направленности

* Населенные пункты со статусом исторического поселения образуют муниципальные районы.

** Населенный пункт обладает статусом ИП, в документах территориального планирования выделяется в качестве узлового элемента, утверждены границы ИП, культурный ресурс территории (наличие объектов культуры муниципального, регионального уровня).

*** Слабее интегрированы исторические поселения в планировочные каркасы Камской агломерации, здесь выделяются только г. Елабуга и Менделеевск, а г. Мензелинск, Мамадыш не обеспечены соответствующими мероприятиями (включенностью в туристско-рекреационную систему, развитой туристской инфраструктурой).

Направления мероприятий для включения исторических поселений в территориальное развитие Казанской и Камской агломераций. Населенные пункты со статусом ИП Казанской агломерации довольно активно включены в территориальное развитие агломерации и являются заметными точками роста туристского и природно-рекреационного каркаса территории. В качестве рекомендуемых мероприятий для Казанской агломерации можно выделить необходимость создания функциональных противовесов населенным пунктам, испытывающим высокую антропогенную нагрузку: развитие прилегающих территорий о. Свияжск, а также пляжей вдоль р. Камы как альтернативы летнему отдыху в г. Лаишево.

В Камской агломерации необходимо включение отдельных населенных пунктов со статусом исторического поселения в территориальное развитие агломерации и последующая реализация мероприятий соответствующих направлений:

1) развитие прибрежных территорий, в том числе в рамках программы экозоны «Волжско-Камский поток», которая также включает муниципальные районы с населенными пунктами со статусом ИП: Мензелинский, Мамадышский, Менделеевский, Елабужский;

2) развитие туристского каркаса агломерации (определение проектного туристского каркаса, ориентированного на обслуживание жителей агломерации, создание туристской инфраструктуры, включение ИП как центров туризма);

3) сохранение и развитие историко-культурного каркаса территории: отражение наследия городов Набережные Челны и Нижнекамска в историко-культурном каркасе, включение в историко-культурный каркас населенного пункта с признаками исторического поселения г. Заинска в перечень исторических поселений региона.

Интеграция населенных пунктов со статусом исторических поселений в территориальное развитие городской агломерации требует комплексного проектного подхода, соотнесения с существующими планировочными каркасами территории, оценки роли населенных пунктов в каждой из функциональных подсистем.

Заключение

Устойчивость агломераций как сложных открытых самоорганизующихся систем реализуется путем усложнения структуры: появление иерархии в подсистемах и их взаимная интеграция, где изменение одной функциональной подсистемы ведет к изменению всей структуры. Использование исторического наследия населенных пунктов для включения в историко-культурный, туристский, рекреационный и другие каркасы агломерации решает вопросы появления функций населенных пунктов в системе расселения, в то же время обеспечивает удовлетворение потребностей как агломерации, так и региона.

Взаимная интеграция историко-культурного каркаса с другими планировочными каркасами территории (туристского, природно-рекреационного, транспортного и др.) требует проведения различных мероприятий в зависимости от статуса объекта. Мероприятия по реставрации, реконструкции, сохранению, консервации проводятся для объектов историко-культурного каркаса.

Выделение территорий для строительства, устройства мест отдыха, средств коллективного размещения населения, объектов питания – для объектов туризма. Организация пребывания населения на особо охраняемых природных территориях – для памятников природы, страдающих от антропогенной нагрузки, и объединение таких объектов в один планировочный объект для проектирования.

Таким образом, в исследовании были решены поставленные задачи:

1. Определена роль исторических поселений в территориальном развитии Казанской и Камской агломераций, где населенные пункты выступают узловыми элементами историко-культурного, туристского, рекреационного каркасов. Показано, что на сегодняшний день их роль носит случайный характер, не обеспеченный комплексной работой по созданию градостроительных и иных предпосылок для развития планировочных каркасов территорий.

2. Определены направления мероприятий по включению исторических поселений в территориальное развитие Казанской и Камской агломераций.

Для интеграции в систему культурно-бытового, рекреационного и иного видов обслуживания системы расселения и обеспечения мероприятий на территории самого муниципального образования, а также предотвращения градостроительных конфликтов в связи с наличием объектов культурного наследия на территории исторических поселений, использования потенциала историко-культурного наследия в территориальном развитии целесообразно разрабатывать комплексные стратегии развития, в которых вопросы социально-экономического и пространственного развития проработаны совместно и которые предваряли бы разработку обязательных стратегических документов, закрепленных в законодательстве. Важность комплексных стратегий освещалась в ранее опубликованных работах автора [12].

Значимость результатов исследования определяется выявлением роли населённых пунктов со статусом исторического поселения в территориальном развитии Казанской и Камской агломераций. Выводы и результаты исследования могут стать основой для определения перспективного развития указанных населенных пунктов и дальнейшего развития самой агломерации. Включение населенных пунктов со статусом исторических поселений в планировочные каркасы агломерации путем реализации мероприятий по развитию транспортной, туристской, рекреационной инфраструктуры, комплексного планирования и поисков альтернативного развития обеспечит развитие самого населенного пункта, адаптацию населенного пункта под нужды агломерации, взаимовыгодное развитие отдельных поселений и агломерации в целом.

Дальнейшие направления исследований должны предполагать:

– исследование историко-культурного потенциала Казанской и Камской агломераций;

– определение методов включения населенных пунктов со статусом исторического поселения в территориальное развитие Казанской и Камской агломераций;

– рассмотрение проектных моделей интеграции историко-культурного каркаса в территориальное развитие Казанской и Камской агломераций.

СПИСОК ИСТОЧНИКОВ

1. Шевченко Э.А. Градостроительные проблемы сохранения историко-культурного ресурса России // *Academia. Архитектура и строительство*. 2012. № 1. С. 99–104. EDN: OITAMS
2. Абанкина Т.В. Креативная экономика: переход к капитализации культурного наследия // *Вопросы экономики*. 2017. № 4. С. 100–116. DOI 10.32609/0042-8736-2017-4-100-116. EDN: YIXNDN
3. Шульгин П.М. Историко-культурное наследие как особый ресурс региона и фактор его социально-экономического развития // *Мир России. Социология. Этнология*. 2004. Т. 13. № 2. С. 115–133. EDN: SLZFEZ
4. Кудрявцев А.П. Стратегия сохранения и развития исторического наследия РФ. Перечень проблем и направление решения // *Academia. Архитектура и строительство*. 2016. № 1. С. 5–16. EDN: VNRRWJ
5. *Bandarin F., van Oers R. The historic urban landscape: managing heritage in an urban century*. Wiley. 1st edition. 2014. 272 p.
6. Котлер Ф., Асплунд К., Рейн И., Хайдер Д. Маркетинг мест. Привлечение предприятий, жителей и туристов в города, коммуны, регионы и страны Европы. Санкт-Петербург : Стокгольмская школа экономики, 2005. 382 с.
7. *Сохранение исторических поселений на примере Гороховца и проект «Ре-Школа»* // Школа наследия. 2020. URL: <https://www.youtube.com/watch?v=OJ-B3Sqh1TA> (дата обращения: 20.11.2022).
8. *Исторические поселения и малые города : исследование*. Москва : ООО «Агентство стратегического развития “Центр”», 2019. 316 с. URL: <https://s3.centeragency.org/centeragency/docs/Malye-goroda-i-istoricheskie-poseleniya-2018-Issledovanie.pdf> (дата обращения: 10.01.2023).
9. *Мастер-план городского округа «город Дербент»* // Проектно-консалтинговая компания «Новая земля». URL: <https://www.nzemlya.com/derbent2019> (дата обращения: 31.01.2023).
10. Хакимова Т.С., Закирова Ю.А. Концепция долгосрочного территориального развития Казанской агломерации // *Известия Казанского государственного архитектурно-строительного университета*. 2020. № 4 (54). С. 172–182. EDN: GDSSWE
11. *Dembich A.A., Zakirova Y.A., Orlova N., Khakimova T.S. Methodological principles of planning reorganization of the city of Naberezhnye Chelny during the development of the Master Plan-2022* / Ed. E. Vdovin // *E3S Web of Conferences : 2nd International scientific conference on socio-technical construction and civil engineering (STCCE – 2021)*, Kazan, Russia, April 21–28. 2021. V. 274. DOI: <https://doi.org/10.1051/e3sconf/202127401018> (дата обращения: 10.01.2023).
12. Хакимова Т.С. Соотношение стратегии пространственного и социально-экономического развития муниципального образования // *Архитектон: известия вузов*. 2018. № 2 (62). С. 24. EDN: XSCZXF

REFERENCES

1. *Shevchenko E.A. Town-planning problems of preserving historical and cultural resources in Russia. Academia. Arkhitektura i stroitel'stvo*. 2012; (1): 99–104. EDN: OITAMS (In Russian)
2. *Abankina T.V. Creative economy: Transition to capitalization of cultural heritage Voprosy ekonomiki*. 2017; (4): 100–116. DOI: 10.32609/0042-8736-2017-4-100-116. EDN: YIXNDN (In Russian)
3. *Shulgin P.M. Historical and cultural heritage as a special resource of the region and factor of socio-economic development. Mir Rossii. Sotsiologiya. Etnologiya*. 2004; 13 (2): 115–133. EDN: SLZFEZ (In Russian)
4. *Kudryavtsev A.P. Preservation and development of historical heritage in the Russian Federation. List of problems and direction of solution. Academia. Arkhitektura i stroitel'stvo*. 2016; (1): 5–16. EDN: VNRRWJ (In Russian)
5. *Bandarin F., van Oers R. The historic urban landscape: Managing heritage in an urban century*. 1st ed., Wiley. 2014. 272 p.

6. Kotler P, Asplund C, Rein I., Haider D. Marketing places Europe: How to attract investments, industries, residents and visitors to cities, communities, regions, and nations in Europe. Saint-Petersburg, 2005. 382 p. (Russian translation)
7. Preservation of historical settlements on the example of Gorokhovetz and the Re-School project. Available: www.youtube.com/watch?v=OJ-B3Sqh1TA (accessed November 20, 2022).
8. Historical settlements and small towns, Moscow, 2019, 316 p. Available: <https://s3.centeragency.org/centeragency/docs/Malye-goroda-i-istoricheskie-poseleniya-2018.-Issledovanie.pdf> (accessed January 10, 2023).
9. Master plan of the city of Derbent. Available: <https://clck.ru/ZQP2x> (accessed January 31, 2023). (In Russian)
10. Khakimova T.S., Zakirova Yu.A. The concept of long-term territorial development of the Kazan agglomeration. *Izvestiya Kazanskogo gosudarstvennogo arkhitekturno-stroitel'nogo universiteta*. 2020; 4 (54): 172–182. EDN: GDSSWE (In Russian)
11. Dembich A.A., Zakirova Y.A., Orlova N., Khakimova T.S. Methodological principles of planning reorganization of the city of Naberezhnye Chelny during the development of the Master Plan-2022. *E3S Web of Conferences*. 2021; 274.
12. Khakimova T.S. Correlation of spatial and socio-economic development strategies of municipal education. *Architecton: Izvestiya vuzov*. 2018; 2 (62): 24. EDN: XSCZXF (In Russian)

Сведения об авторе

Хакимова Тансылу Сахабутдиновна, аспирант, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, 420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Зеленая, 1, joknecht@mail.ru

Author Details

Tansylu S. Khakimova, Research Assistant, Kazan State University of Architecture and Engineering, 1, Zelenaya Str., 420043, Kazan, Tatarstan, Russia, joknecht@mail.ru

Статья поступила в редакцию 23.03.2023
Одобрена после рецензирования 25.06.2023
Принята к публикации 21.09.2023

Submitted for publication 23.03.2023
Approved after review 25.06.2023
Accepted for publication 21.09.2023